



全管協ニュース

発行所 一般社団法人 全国管洗浄協会 〒105-0004 東京都港区新橋5-10-6 川村ビル7階 TEL 03 (6432) 4530 FAX 03 (6432) 4531
https://www.zenkankyo.jp E-mail: info@zenkankyo.jp 発行人 上之原靖



協会の事業拡大・活性化に向けた取り組みを協議 2025年度第1回定例理事会

当協会は、2025年度第1回定例理事会を4月21日午後2時から、東京・新橋の「リロの会議室」とWebのハイブリッド形式で開催しました。



定款34条により上之原靖理事長を議長に選出後、①全国ビルメンテナンス政治連盟からの要請②事務局職員増員③支部役員選任④各委員会委員選任⑤第23回定時総会議案書などについて審議しました。

◆ 全国ビルメンテナンス政治連盟からの要請

本年7月に予定されている参議院議員選挙において、自民党のビルメンテナンス議員連盟会長・橋本聖子議員の団体推薦要請について協議。公共政策全般の積極的な取り組みに加え、建物管理業の健全な発展に向けた政策提言に尽力していることから、当協会としても団体推薦を行うことを承認しました(右囲み参照)。

◆ 事務局職員の増員

事業拡大に伴う業務増加や、今後活発化する協会運営を円滑に進めるための事務局員増員案について協議。事務局長の交代も視野に、業務内容や採用条件、採用に向けたスケジュールなどを検討し、事務局員増員について承認しました。

◆ 支部役員・各委員会委員の選任

2025年度の支部役員・各委員会委員の選任について確認し、承認。本年度は2支部で支部長が交代するとともに、相談役・幹事の追加などがありました。

橋本聖子議員を団体推薦します

すでにお手元に届いてると思いますが、本年7月に予定されている参議院議員選挙において、自民党ビルメンテナンス議員連盟会長の橋本聖子参議院議員が出馬を予定しています。全国ビルメンテナンス政治連盟から支援要請を受け、当協会でも団体推薦することを決定しました。

総務委員会

2025年度第1回会合を4月14日午後3時より、当協会事務局とWebのハイブリッド形式で開催し、第23回定時総会の式次第・進行の役割分担、議案内容について確認しました。また、事務局職員増員などについても協議し、理事会に上程することを決定しました。

新年度計画案で示した会員支援事業の内容について具体的に協議。各委員から意見が示されたことから、会員向けにアンケートを実施した上で、会員のメリットにつながるような具体的な取り組みを実施することを確認しました。

2023年度から実施している展示会出展については、2025年度は「マンション管理組合サポート展2025」(2025年10月30・31日、インテックス大阪)に出展することになりました。

このほか、橋本聖子参議院議員の団体推薦に関連し、排水管清掃業界の要望事項について継続審議していくことを決定しました。

6月23日に

第23回 定時総会を開催します

一般社団法人全国管洗浄協会は、第23回定時総会を2025年6月23日(月)に、東京・港区新橋の第一ホテル東京で開催します。5月初旬に会員の皆様にお届けした総会案内と議案書をご確認ください。

2024年度 事業報告概要

(2024年4月1日～2025年3月31日)

01 定例理事会

本年度は定例として下記の通り2回開催しました。

第1回

日 時 4月26日(金) 14:00～16:05
理事出席者 25名(委任状5名含む)
会 場 5東洋海事ビル 会議室D
議 題 1) 委任状の押印省略について 他

第2回

日 時 9月5日(木) 14:00～16:10
理事出席者 25名(委任状4名、zoom5名含む)
会 場 キャンパスプラザ京都 第一会議室とzoom
議 題 1) 第23回定時総会の日程・会場について 他

02 臨時理事会

本年度は臨時理事会を下記の通り1回開催しました。

第1回

日 時 1月22日(水) 14:00～16:15
理事出席者 24名(委任状4名、zoom2名含む)
会 場 5東洋海事ビル会議室Dとzoom
議 題 1) グリーストラップ浮上油の事業協力要請について 他

03 常務理事会

本年度は常務理事会を下記の通り4回開催しました。

第1回

日 時 7月25日(木) 15:00～17:10
理事出席者 9名
会 場 レンブラントホテル厚木
議 題 1) 委員会活動報告について 他

第2回

日 時 10月8日(火) 15:00～16:40
理事出席者 9名
会 場 全管協事務局
議 題 1) 日本管更生工業会の協力要請について 他

第3回

日 時 12月12日(木) 15:00～17:15
理事出席者 9名(zoom1名)
会 場 全管協事務局とzoom
議 題 1) 委員会規約の改正について 他

第4回

日 時 3月17日(月) 14:50～17:10
理事出席者 9名
会 場 沼津商工会議所
議 題 1) 従事者研修について 他

04 委員会活動

本年度は常置委員会および特別委員会を下記の通り開催しました。

技術委員会

第1回

日 時 4月3日(水) 14:00～17:00
出席者数 10名
会 場 全管協事務局とzoom
議 題 1) 2024年度活動スケジュールについて 他

第2回

日 時 5月29日(水) 14:00～17:00
出席者数 7名
会 場 全管協事務局とzoom
議 題 1) 講師教育動画撮影打合せ

第3回

日 時 6月5日(水) 8:00～16:00
出席者数 7名
会 場 (株)マルシンビルサービス
議 題 1) 講師教育動画撮影

第4回

日 時 8月6日(火) 8月7日(水)
出席者数 12名
会 場 (株)マルシンビルサービス
議 題 1) 研究集会発表の為の検証実験

第5回

日 時 2月17日(月) 14:00～17:00
出席者数 11名
会 場 全管協事務局とzoom
議 題 1) 2025年度研究集会について 他

総務委員会

第1回

日 時 4月12日(金) 15:00～17:00
出席者数 11名
会 場 全管協事務局とzoom
議 題 1) 第22回定時総会の開催について 他

第2回

日 時 7月12日(金) 15:00～17:00
出席者数 10名
会 場 全管協事務局とzoom
議 題 1) 団体等検定制度の手続きについて 他

第3回

日 時 10月21日(月) 15:00～16:40
出席者数 9名
会 場 全管協事務局とzoom
議 題 1) 委員会規約の一部改正について 他

第4回

日 時 11月27日(水) 15:00～16:50
出席者数 8名
会 場 全管協事務局とzoom
議 題 1) 表彰規程の改正について 他

第5回

日時 2月25日(火) 15:00～16:50
 出席者数 12名
 会場 全管協事務局とzoom
 議題 1) 定時総会の次第について 他

広報委員会

第1回

日時 5月23日(木) 14:00～16:40
 出席者数 12名
 会場 Win Labo(京都)とzoom
 議題 1) 全管協ニュースの校正作業について 他

第2回

日時 8月23日(金) 14:00～16:20
 出席者数 13名
 会場 Win Labo(京都)とzoom
 議題 1) 全管協ニュースについて 他

第3回

日時 11月4日(木) 14:00～17:00
 出席者数 11名
 会場 Win Labo(京都)とzoom
 議題 1) (仮称)アイデアグッズの募集について 他

第4回

日時 2月19日(水) 14:00～17:00
 出席者数 12名
 会場 Win Labo(京都)とzoom
 議題 1) 2025年度の事業計画案と予算案について 他

支部活性化委員会

第1回

日時 7月22日(月) 13:00～14:30
 出席者数 11名
 会場 全管協事務局とzoom
 議題 1) 2024年度事業計画について 他

第2回

日時 10月8日(火) 13:00～14:40
 出席者数 9名
 会場 全管協事務局とzoom
 議題 1) 日本管更生工業会の要望に対する対応について 他

第3回

日時 12月9日(月) 13:00～14:40
 出席者数 11名
 会場 全管協事務局とzoom
 議題 1) 各支部の活動報告 他

第4回

日時 3月11日(火) 13:30～14:20
 出席者数 11名
 会場 全管協事務局とzoom
 議題 1) 2025年度委員会事業計画案と収支予算案について 他

審査委員会(優良事業者認定を審査する委員会)

第1回

日時 12月12日(木) 14:00～15:00
 出席者数 4名
 会場 全管協事務局
 議題 1) 申請書類の審査と認定 他

05 第52回建築物環境衛生管理全国大会

研究集会における調査研究発表

公益財団法人日本建築衛生管理教育センターが主催した第51回建築物環境衛生管理全国大会が2025年1月23日(木)、24日(金)に日本教育会館一ツ橋ホール(東京)で開催。研究集会の事例報告部門で、当協会技術委員会の佐藤恭輔氏が「ディスプレイ排水配管における管洗浄実験(その2)排水横枝管の特性」をテーマとした研究成果を発表しました。

式典における受賞

厚生労働大臣表彰受賞 馬場 孝之 専務理事
 会長表彰受賞 小林 博 理事

06 広報活動

- 機関紙「全管協ニュース」を計10回発行しました。

1回目:4月/2回目:5・6月(合併号)/3回目:7月/
 4回目:8月/5回目:9月/6回目:10月/7回目:11・
 12月(合併号)/8回目:1月/9回目:2月/10回目:3月

- 事務局が随時ホームページの掲載内容を見直し、更新をしました。
- ビルメンヒューマンフェア&クリーンEXPO2024に出展しました。

開催日:2024年11月20日(水)～11月22日(金)
 会場:東京ビッグサイト

07 建築物排水管清掃技士資格講習

2013年度に創設した当協会独自の資格である建築物排水管清掃技士は、座学講習と実技講習を受講し、実技試験の合格者に資格を授与するもの。本年度は下記の通り5回の資格講習を実施。受講者は87名、合格者は82名でした。なお、制度開始から現在まで1,202名の技士が誕生しています。

開催日	会場	受講者数	受講者内訳	合格者数
5月9日(木) 5月10日(金)	〈神奈川会場〉 横浜産貿ホール マリネリア	21名	会員: 8名 関連企業: 0名 一般: 13名	17名
10月3日(木) 10月4日(金)	〈大阪会場〉 東大阪人材開発センター	20名	会員: 14名 関連企業: 0名 一般: 6名	20名
10月24日(木) 10月25日(金)	〈福岡会場〉 ポリテクセンター福岡	11名	会員: 7名 関連企業: 0名 一般: 4名	11名
11月7日(木) 11月8日(金)	〈埼玉会場〉 埼玉県立中央高等技術専門校	20名	会員: 10名 関連企業: 1名 一般: 9名	19名
2025年 1月16日(木) 1月17日(金)	〈愛知会場〉 ポリテクセンター中部	15名	会員: 8名 関連企業: 3名 一般: 4名	15名
		合計	87名	82名

08 建築物排水管清掃技士資格 再講習

建築物排水管清掃技士の資格有効期間が6年のため、本年度は有効期間を更新するための再講習を下記の通り実施。受講者は68名でした。

開催日	会場	受講者数	受講者内訳	合格者数
4月5日(金)	オンライン①(zoom)	10名	会員：9名 一般：1名	10名
	オンライン②(zoom)	13名	会員：12名 一般：1名	13名
9月10日(火)	オンライン③(zoom)	10名	会員：9名 一般：1名	10名
10月9日(水)	オンライン④(zoom)	21名	会員：11名 一般：10名	21名
11月15日(金)	オンライン⑤(zoom)	14名	会員：11名 一般：3名	14名
		合計	68名	68名

09 関連団体への講師の派遣について

- 公益財団法人日本建築衛生管理教育センター主催による排水管清掃作業監督者講習会として、2024年度は新規講習会並びに再講習会が開催されたほか、建築物環境衛生管理技術者講習会に当協会から下記の通り講師を派遣しました。

排水管清掃作業監督者講習会

開催日	会場	派遣講師
7月3日 7月4日	〈東京〉 三田国際ビル	多治見 昭彦
9月26日 9月27日	〈大阪〉 阪急千里中央ビル	難波 信二
1月16日 1月17日	〈東京〉 三田国際ビル	多治見 昭彦

排水管清掃作業監督者講習会(再講習)

開催日	会場	派遣講師
6月4日	〈東京〉 三田国際ビル	多治見 昭彦
5月31日 12月10日	〈大阪〉 阪急千里中央ビル	難波 信二
12月17日	〈東京〉 三田国際ビル	多治見 昭彦

建築物環境衛生管理技術者講習会

開催日	会場	派遣講師
6月13日 10月31日 2月28日	〈大阪〉 阪急千里中央ビル	難波 信二

- 一般社団法人マンション管理業協会主催の「2024年度マンション維持修繕技術専門課程研修」が東京で開催され、当協会から下記の通り講師を派遣しました。

マンション維持修繕技術専門課程研修

開催日	会場	派遣講師
4月17日	〈東京〉 浜離宮プラザ	佐藤 昭仁

- 東京都健康安全研究センター主催の「建築物登録営業所講習会」が開催され、当協会から下記の通り講師を派遣しました。

建築物事業登録営業所講習会

開催日	会場	出席者
11月19日	東京都社会福祉保健医療研修センター	高岡 ジョージ



お問合せ：東京 TEL 03-3459-0051
大阪 TEL 06-6375-1421

<http://www.nihonjouka.co.jp>
E-mail: eigy@nihonjouka.co.jp



衛生的な快適環境を求めて 建築物の維持・管理を化学の力でサポート！

排水洗浄剤

ジョーカルシリーズ

厨房・浴室・洗面等、排水管のつまりや臭気を解決する強力化学洗浄剤。



循環浴槽・給水給湯配管洗浄剤

ラストフラッシュ ハイチーム CA(分解剤)

柔らかいスケールや鉄さび、有機物、レジオネラ属菌等の除去に特化した強力化学洗浄剤。



尿石除去剤

ストールシリーズ

小便器及び污水管に付着している尿石スケールを溶解・抑制する強力化学洗浄剤。



水質分析サービス

飲料水分析 工業水分析

レジオネラ属菌分析 環境計量分析
安心と安全のために正確な解析結果をお約束します。



■化学洗浄剤の総合メーカー ■水質分析・調査
日本漚化化学株式会社

本社：
〒105-0001 東京都港区虎ノ門 3-2-2 30森ビル
TEL.03(3459)0051(代) FAX03(3459)0081

大阪支社：TEL 06-6375-1421
品川工場：TEL 03-3493-4431
テクニカルセンター：TEL.03-3798-0091

10 建築物排水管清掃作業従事者研修

建築物衛生法における建築物排水管清掃業(6号)の登録要件として定められた研修を厚生労働省の登録機関である当協会が主催して下記の通り12回実施しました。

開催日	会場	講師 (敬称略)	受講者数
4月16日(火)	〈北海道〉 北海道自治労会館	今井 昭彦 中元寺 章 村上 克博	71名
5月27日(月)	〈東京①〉 東京都立産業貿易センター 浜松町館	東京都(担当課) 関根 英明 高岡 ジョージ (挨拶)上之原 靖	70名
6月20日(木)	〈熊 本〉 くまもと森都心プラザ	内野 晶子 難波 信二	47名
7月19日(金)	〈愛 知〉 大成(株)研修センター	渡辺 幸治 遠藤 潔	40名
8月28日(水)	〈宮 城〉 宮城県婦人会館	関根 英明 高岡 ジョージ	18名
9月3日(火)	〈埼 玉〉 ソニックシティビル	関根 英明 高岡 ジョージ	31名
9月26日(木)	〈大阪①〉 大阪ビルメンテナンス協会	大中 武弘 長谷 大	35名
10月16日(水)	〈岡 山〉 岡山国際交流センター	平田 敦彦 守谷 真吾	36名
12月6日(金)	〈東京②〉 東京都立産業貿易センター 浜松町館	東京都(担当課) 関根 英明 高岡 ジョージ	26名
12月11日(水)	〈福 岡〉 福岡生活衛生食品会館	福岡県(担当課) 糸山 高博 難波 信二	46名
2月6日(木)	〈大阪②〉 大阪ビルメンテナンス協会	桑原 大輔 坂本 満寿雄 長谷 大	28名
2月28日(金)	〈神奈川〉 かながわ労働プラザ	横浜市(担当課) 渡辺 拓 大中 武弘 (挨拶)上之原 靖	32名
合計			480名

11 支部事業について

本年度は、下記の通り各支部における諸活動が実施されました。

支部名	開催日	内 容	出席者数
北海道	11月26日(火)	幹事会 今年度の活動について	6名
	3月5日(水)	支部総会 事業報告と決算報告等	10社
東北・北関東	7月8日(月)~ 7月9日(火)	幹事会 今年度の活動について	8名
	11月25日(月)~ 11月26日(火)	視察研修 福島県いわき市視察 (防災交流センター、(有)カンセイ)	18名
	12月16日(月)~ 12月17日(火)	見学会 パイプ探査ロボット「配管くん」	14名
南関東	3月4日(火)	支部総会 事業報告と決算報告等	27社
	8月28日(水)	幹事会 今年度の活動について	8名
	10月3日(木)	交流会	18名
東京	10月17日(木)	見学会 パイプ探査ロボット「配管くん」	17名
	2月20日(木)	支部総会 事業報告と決算報告等	28社
	7月16日(火)	幹事会 今年度の活動について	9名
中部・北陸	9月18日(水)~ 9月19日(木)	視察研修 石川県金沢市視察(九谷焼窯元、 友禅会館、醤油蔵等)	6名
	11月12日(火)	展示会 カンツールフェスタ出展	4名
	3月7日(金)	支部総会 事業報告と決算報告等	31社
近畿	7月26日(金)	幹事会 今年度の活動について	5名
	12月5日(木)	セミナー リスクアセスメントセミナー	10名
	2月12日(水)	支部総会 事業報告と決算報告等	14社
四国	7月26日(金)	幹事会 今年度の活動について	11名
	9月20日(金)	幹事会 研修会打合せ	10名
	11月25日(月)	忘年会	20名
九州	2月21日(金)	支部総会 事業報告と決算報告等	35社
	7月23日(火)	幹事会 今年度の活動について	5名
	2月6日(木)	支部総会 事業報告と決算報告等	18社
合同開催	7月11日(木)~ 7月12日(金)	幹事会 今年度の活動について	8名
	11月20日(水)~ 11月21日(木)	安全大会・支部総会 事業報告と決算報告等	28社
	12月19日(木)	検討会・忘年会 ローソン清掃事業検討会	6名
合同開催	2月19日(水)~ 2月20日(木)	見学会 宮崎県視察(焼酎の里、(有)谷口油販、 真栄産業(株))	14名
	5月21日(火)~ 5月23日(木)	視察研修 3支部(東北・北関東、東京、南関東)山形県 視察((株)弘栄ドリームワークス、やまぎん)	19名
	6月26日(水)~ 6月28日(金)	海外視察 台湾視察研修	18名
合同開催	8月6日(火)	暑気払い 3支部(東北・北関東、東京、南関東)屋形船	21名
	11月27日(水)~ 11月29日(金)	交流会 2支部(東京、九州・沖縄) 沖縄県視察(みずクリン那覇)	17名
	12月12日(木)	忘年会 常務理事、3支部(東北・北関東、東京、南関東)	39名

RIDGID

FlexShaft®



ケーブル先端のチェーンが広がり
管内壁まで効率よく清掃可能

製品に関するお問い合わせ

日本エマソン株式会社 プロフェッショナルツール事業部

〒105-0023 東京都港区芝浦1-2-1 シーバンスN館17階 TEL: 03-4572-6881 FAX: 03-4496-4286 Mail: RIDGID-CS@emerson.com

AC電源不要!

手軽に持ち運べてパワフルに清掃

※ご使用には充電式ドリルドライバが必要です。



K9-102+
K9-12
K9-204+

12 建築物排水管清掃優良事業者認定について

本年度は第8回認定審査を行い、下記の通り1社を認定しました。

認定事業者	代表者	所在地
株式会社日本クリーン・アップ	藤森 潔	埼玉県草加市高砂1-11-55

また、第2回認定審査を受けた優良事業者の更新審査を行い、下記の通り5社の更新を認定しました。

認定事業者	代表者	所在地
株式会社オールワン	平松 道明	埼玉県さいたま市見沼区片柳1-116
第一カッター興業株式会社	安達 昌史	神奈川県茅ヶ崎市萩園833
株式会社P・C・Gテクニカ	藤井 要	愛知県名古屋市天白区原1-1204
株式会社プログレス	高岡ジョージ	埼玉県さいたま市岩槻区大字笹久保新田838-2
株式会社マルシンビルサービス	佐藤 昭仁	神奈川県厚木市酒井573-1

13 関連団体との活動について

- 公益社団法人空気調和・衛生工学会の施工・保全委員会に設置された「清掃を考慮した排水配管法検討小委員会」の委員に当協会から下記のとおり技術委員が出席しました。

開催日	会場	出席者
4月25日	〈東京〉	難波 信二 佐藤 昭仁 高岡 ジョージ
6月19日	空気調和・	
9月12日	衛生工学会	
10月4日	事務所とzoom	

2025年度建築物排水管清掃作業従事者研修

開催日	会場	募集人員
6月27日(金) (沖縄)	沖縄県男女共同参画センター (沖縄県那覇市西3-11-1)	20名
7月17日(木) (愛知)	大成株式会社研修センター (愛知県名古屋市千種区今池4-3-23 大成今池ビル)	50名
8月6日(水) (新潟)	新潟ユニゾンプラザ (新潟県新潟市中央区上所2-2-2)	30名
8月27日(水) (宮城)	宮城県婦人会館 (宮城県仙台市宮城野区榴ヶ岡5番地)	30名
9月4日(木) (大阪①)	大阪ビルメンテナンス協会研修室 (大阪府大阪市西区江戸堀2-6-33 江戸堀フコク生命ビル8階)	50名
9月12日(金) (埼玉)	ソニックシティビル (埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-7-5)	40名
9月26日(金) (広島)	RCC文化センター (広島県広島市中区橋本町5-11)	40名

排水管
洗浄にも **HOT ジェッター**

高圧温水洗浄車 3段切換式スロットルエコシステム搭載

PJQHシリーズ スイッチ1つで冷水・温水を切替



油汚れ
&
油のつまり
に
高圧温水

コンパクトなのに多収納
いろいろな現場、用途に

エコ
ジェッター

高圧洗浄機一品質とアフターサービス 本社 広島市西区商工センター4丁目10-16
株式会社 **シンショ** 電話 082-278-0072 <http://www.ss-shinsho.co.jp/>



Asada

手持ち作業で
シンク周りの
養生時間短縮!!

コードNo. TH2810 屋内排水管をスピーディーに検査

クリアスコープ2810

回転式ドラム採用 対角150°の広角度カメラ

適応管径 : φ40~100mm / カメラヘッド : φ28mm / ケーブル長 : 10m
広角度カメラ : 対角150° 質量 : 2.0kg

アサダ株式会社 本社 / 名古屋市北区上飯田西町3-60 TEL (052) 911-7165
支店 / 東京・名古屋・大阪 営業所 / 札幌・仙台・さいたま・横浜・広島・福岡
<http://www.asada.co.jp> E-mail:sales@asada.co.jp

7月1日から「全国安全週間」

厚生労働省は7月1日から7日までの1週間、「全国安全週間」を実施します。

労働災害は長期的視点では減少しており、また2024年においては死亡災害が前年を下回る見通しの一方で、休業4日以上死傷災害は前年を上回る見込みです。

特に、転倒や腰痛といった労働者の作業行動に起因する死傷災害、墜落・転落などの死亡災害が後を絶たない状況です。同省では、改めて労働災害を防止するために産業界での自主的な活動の推進と、職場での安全に対する意識を高め、安全を維持する活動の定着を目的とし、「多様な仲間と 築く安全 未来の職場」のスローガンの下、同週間期間中に積極的な取り組みを推進していく予定です。

ハローワークでAI活用

厚生労働省は4月22日に「将来を見据えたハローワークにおけるAI活用について」をとりまとめ、公表しました。「AIで職員のすべての仕事を代替するわけではなく、あくまでハローワークサービスの利便性を高めるためのツール」という前提の下、ハローワーク職員向けおよびハローワークインターネットサービス利用者向けに利便性向上を図っていくとしています。

具体的には、職員に向けて、求職者に対する求人レコメンドや求人者に対する求人条件緩和案を提示し、職員がマッチングに活用します。利用者向けには、求人や職業紹介に係る質問の自動受付・回答に活用する予定です(試行に同意を得られた人が対象)。

11年ぶりに1万件超

東京商工リサーチによると、2024年度の倒産件数は1万144件となり、2013年度(1万536件)以来、11年ぶりに1万件を超えました。同年度の四半期別では、4～6月2,612件(前年同期比25.2%増)、同年7～9月2,483件(同10.9%増)、同年10～12月2,592件(同7.5%増)、2025年1～3月2,457件(同5.9%増)で、夏場を境に増加率が縮小しました。

業種別では、建築材料や鉱物・金属材料等卸売業など、建築資材関連企業が増加しています。負債額別では、負債1億円未満の構成比77.6%、100億円以上は9カ月ぶりに発生しませんでした。従業員数別では、従業員10人未満の構成比は90.7%と、5カ月ぶりに90%台となりました。また、中小企業倒産(中小企業基本法に基づく)の構成比は、2カ月ぶりに100%となり、全体的に中小企業の倒産が増加していることが示されています。

働き方改革・効率 UP

事務作業大幅に軽減

作業員管理
日程変更
印トリ
写真
報告書

排水管清掃作業全て自動化

特許取得済み



特許第
7018677号





3ライセンス料込
月/～80,000

3ヶ月間お試し

無料

導入のご相談はこちら

☎ 048-712-0010

本社 〒336-0923
埼玉県さいたま市緑区大間木 3-5-12
<https://ordem.co.jp/site/about-us/>



2025年度建築物排水管清掃作業 従事者研修[北海道会場]

受講者 66人 2025年4月9日
北海道自治労会館(北海道札幌市)

1. 建築物衛生法と関係法令および
排水管清掃作業の安全と衛生

今井 昭彦講師
(一社・全国管洗浄協会)



2. 排水設備概論
3. 点検診断・検査

中元寺 章講師
(一社・全国管洗浄協会)



4. 排水設備の清掃実務および
清掃機器の使用方法
5. 業務管理一般論

村上 克裕講師
(一社・全国管洗浄協会)



会員だより

◇社名変更

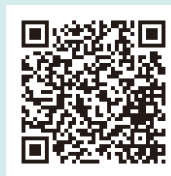
【九州支部】

善光ビルメンテナンス(株) → (株) 善光
(住所、TEL/FAX変更なし、2025年5月1日)

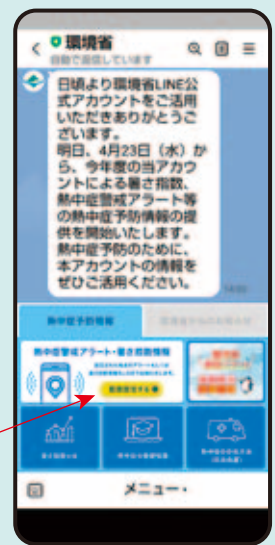


熱中症警戒アラートの提供スタート

環境省は、4月23日からLINE公式アカウント「環境省」で熱中症予防対策の情報配信を開始しました。お使いのスマートフォンなどのLINEアプリで、同アカウントを友達追加すると、熱中症特別警戒アラート・熱中症警戒アラートの発表や暑さ指数の情報を受け取ることができます。



▲ここから
LINE登録できます



LINE画面左下の「配信設定する」を設定すると、設定地点のアラート、暑さ指数情報が届きます

見ておくれやす

初夏の陽気ですね。最近、私は二つの新しいことを始めました▼一つは、息子のミニバスケットボールのコーチです。基礎の大きさを改めて感じ、基本動作の徹底が成長の鍵なのは皆様もお分かりのことだと思います▼基礎がしっかりしていることで、スムーズに次のステップへ進むことができます。こうした基礎を大切にできる姿勢は、他の分野にも通じることです▼もう一つは、AIの使用を始めたことです。例えば、資料作成をAIに任せれば、データの整理やグラフの作成が瞬時に行えます。さらに、スケジュール管理やメールの自動返信もお手の物です▼実は、このコラムもAIに相談しました。AIもまだ間違えることがあります。ですが、彼らも常に勉強しています。使いこなすにはまず触ってみることが大事です▼手始めに「全国管洗浄協会とは？」と質問してみてください。一瞬で答えが返ってきますよ！いい付き合いができれば、飛躍的に業務の効率上がるはずなので、皆さんもぜひ活用してみたいかがですか？

「第一カッター興業(株) ナガシマ」

第52回

新たな挑戦

