



全管協ニュース



発行所 一般社団法人 全国管洗浄協会 〒105-0004 東京都港区新橋5-10-6 川村ビル7階 TEL 03 (6432) 4530 FAX 03 (6432) 4531
<https://www.zenkankyo.jp> E-mail: info@zenkankyo.jp 発行人 上之原 靖

当協会発表の事例報告 優秀賞を受賞

当協会では、毎年1月に開催される(公財)日本建築衛生管理教育センターが主催する「建築物環境衛生管理全国大会」(当協会後援)で、研究集会の事例報告を行っています。今年1月に開催された第52回大会での事例報告が、研究集会・事例報告部門の優秀賞を受賞しました。前回の最優秀賞受賞に続き、2年連続の受賞となります。

受賞した事例報告は、「ディスポーザ排水配管における管洗浄実験(その2) 排水横枝管の特性」(発表者・佐藤恭輔、共同研究者・難波信二、佐藤昭仁、齊藤将一、西川昌樹、生酒猛、高岡ジョージ、上野雄治、大野隆次、小久保あや、渡辺拓の各氏、第442号/2024年2月発行で掲載済み)で、当日は佐藤恭輔技術委員が発表を行いました。

技術委員会では、ディスポーザ排水処理システムにおける粉碎物の堆積状況の調査と、高圧洗浄による効果的な清掃方法について継続的な研究を実施してお

り、第50回大会から事例報告として発表しています。今回は、既報調査による分析データを基に、ディスポーザ本体直近の排水横枝管を想定し、ノズル挿入方向、曲がり数や配管長が、管洗浄時において破碎残渣物搬送性能に及ぼす影響について、2024年8月に実施した実配管・実破碎卵殻を用いた実験による検証結果を報告しました。

今回の受賞については、2026年1月に開催される第53回全国大会の式典で表彰が行われる予定です。



Singapore

7月に海外視察実施 シンガポール4日間を予定

当協会は2025年7月8日(火)～11日(金)の4日間、海外視察を実施します。今年度は、高度な浄水技術が導入されているシンガポールを訪問し、天然の水源をもたない同国最大の貯水池であり、観光スポットでもあるマリーナバレーなどを見学する予定です。

◆行程

| | |
|----------|--|
| 7月8日(火) | 午後 シンガポール・チャンギ国際空港(羽田・関西・福岡各空港より空路) |
| 7月9日(水) | 終日 シンガポール市内視察 (宿泊:シンガポール市内) (マリーナバレー、ガーデンバイザベイなど) |
| 7月10日(木) | 終日 自由行動 (宿泊:シンガポール市内) |
| 7月11日(金) | 午前 自由行動/午後 シンガポール・チャンギ国際空港(空路・各空港にて解散) |

6月23日に 第23回定時総会を 開催します

一般社団法人全国管洗浄協会は、第23回定時総会を2025年6月23日(月)に、東京・港区新橋の第一ホテル東京で開催します。5月初旬に会員の皆様にお届けする総会案内と議案書をご確認ください。



常務理事会

当協会は、2024年度第4回常務理事会を3月17日午後3時より、静岡県沼津市の沼津商工会議所会議室で開催しました。

上之原靖理事長を議長に選任後、①建築物排水管清掃作業従事者研修の受講者減少について②(公社)全国ビルメンテナンス協会からの依頼③委員会報告④2024年度収支内訳報告⑤2025年度委員会事業計画案・予算案⑥第3期アクションプランなどについて協議しました。

従事者研修については、2023年度受講者数は559人、2024年度は544人と、減少傾向が続いています。そのため、全国からより幅広く参加できるよう、開催場所・開催回数などについて協議を重ねてきました。また、講義を行う講師についても、順次研修を行い支部ごとに対応できるような体制を整えています。これらの取り組みについて意見交換を行うとともに、今後の対応について、受講者を増やすためにWeb化の導入を決め、2027年度の実施に向けてデータ作成と、システム構築を行う計画目標を定めました。

2025年度委員会事業計画案・予算案、第3期アクションプランについては、委員会単位で計画された内容について確認。また、役員改選期である第23回定時総会での、理事候補者の確認、功労表彰の対象となる退

任理事などについても確認しました。

このほか、全国ビルメンテナンス協会政治連盟から依頼があった橋本聖子参議院議員の団体推薦について協議。今後の国に対する要望活動を進めるためにも、議員とのつながりを強くする必要があるとの結論になり、団体推薦することを決めました。

支部活性化委員会

2024年度第4回会合を3月11日午後1時半より、事務局とWebのハイブリッド形式で開催し、①2025年度委員会事業計画案・収支予算案 ②新年度従事者研修などについて協議しました。

新年度事業計画案・予算案については、前回から協議している支部活動費の予算枠について協議。支部活動が追加された分は加算可能だという基本方針を軸に、積極的な活動に取り組むことを確認するとともに、今後も各支部の状況を踏まえながら協議を行っていくことになりました。

従事者研修については、新規講師に向けた講習会の実施状況などについて確認しました。



働き方改革・効率UP

事務作業大幅に軽減

作業員管理 日程変更 印とり 写真 報告書

排水管清掃作業全て自動化

特許取得済み

特許第
7018677号



IT補助金
対象

3ライセンス料込
月/～80,000

3ヶ月間お試し
無料

10社
限定

導入のご相談はこちら

☎ 048-712-0010

本社 〒336-0923
埼玉県さいたま市緑区大岡木 3-5-12
<https://ordem.co.jp/site/about-us/>

ORDEM

2025年度建築物排水管清掃作業従事者研修

| 開催日 | 会場 | 募集人員 |
|----------|--|------|
| 5月23日(金) | (東京①) 東京都立産業貿易センター 浜松町館 (東京都港区海岸1-7-1 東京ポートシティ竹芝) | 70名 |
| 6月5日(木) | (熊本) くまもと森都心プラザ (熊本県熊本市西区春日1-14-1) | 45名 |
| 6月27日(金) | (沖縄) 沖縄県男女共同参画センター (沖縄県那覇市西3丁目11-1) | 20名 |
| 7月17日(木) | (愛知) 大成株式会社研修センター (愛知県名古屋市中千種区今池4-3-23 大成今池ビル) | 50名 |

2025年度建築物排水管清掃技士資格講習

| 開催日 | 会場 | 募集人員 |
|-------------|---------------------------------------|------|
| 5月8・9日(木・金) | (神奈川) 横浜産業貿易センタービル (神奈川県横浜市中区山下町2) | 20名 |

2025年度建築物排水管清掃技士資格・再講習(オンライン)

| 開催日 | オンライン(ZOOM) | 募集人員 |
|----------|---------------------------------------|------|
| 5月28日(水) | 2025年6月19日までに有効期限が切れる者、または有効期間が切れている者 | 20名 |



お問合せ：東京 TEL 03-3459-0051
大阪 TEL 06-6375-1421

<http://www.nihonjouka.co.jp>
E-mail: eigyo@nihonjouka.co.jp



衛生的な快適環境を求めて 建築物の維持・管理を化学の力でサポート!

排水管洗浄剤

ジョーカルシリーズ
厨房・浴室・洗面等、排水管のつまりや臭気を解決する強力化学洗浄剤。



循環浴槽・給水給湯配管洗浄剤

ラストフラッシュ ハイチーム CA (分解剤)
柔らかいスケールや鉄さび、有機物、レジオネラ属菌等の除去に特化した強力化学洗浄剤。



尿石除去剤

ストールシリーズ
小便器及び汚水管に付着している尿石スケールを溶解・抑制する強力化学洗浄剤。



水質分析サービス

飲料水分析 工業水分析
レジオネラ属菌分析 環境計量分析
安心と安全のために正確な解析結果をお約束します。



■化学洗浄剤の総合メーカー ■水質分析・調査

日本漕化化学株式会社

本社：
〒105-0001 東京都港区虎ノ門 3-2-2 30森ビル
TEL.03(3459)0051(代) FAX03(3459)0081

大阪支社：TEL 06-6375-1421
品川工場：TEL 03-3493-4431
テクニカルセンター：TEL.03-3798-0091

「漏水」施設は84件

国土交通省官庁営繕部がとりまとめた「令和6年度国家機関の建築物等の保全の現況」によると、漏水に関する施設状況(庁舎等)について、「著しい支障が見られる施設」が84件あることがわかりました(下表参照)。

2024年度保全実態調査における調査施設数は、1万2,576施設、総延べ面積は、約4,854万3,000㎡でした。そのうち、小規模施設、無人施設、借用および貸し付け施設を除いた9,145施設、総延べ面積約3,606万1,000㎡の保全状況を分析しました。

排水関連については、「点検等の実施状況」の項目として「排水設備の清掃」が含まれており、「執務環境に関する調査(衛生面の調査)」として行われています。2024年度は点検等対象施設数1,447件のうち、1,430件で点検等を実施。実施率は98.8%と前年度比0.5ポイント上昇しました。

このうち、漏水に関する施設状況では、「庁舎等」における良好な施設(天井・壁からの漏水が見られない施設)は73.4%(前年度75.2%)と前年度比1.8ポイント下落しました。「宿舎」についても、良好な施設は89.5%(同90.2%)と同0.7ポイント下落しています。

また、今回から「良好」といえない施設について、「老朽化の兆候が見られる施設」と「著しい支障が見られる施設」に分けて集計されることになりました。その結果、「庁舎等」では、老朽化の兆候が見られる施設が1,513件、著しい支障が見られる施設が84件ありました。「宿舎」については、老朽化の兆候が見られる施設は311件、著しい支障が見られる施設は18件となっています。

「執務環境に関する施設状況」については、空気環境、照明照度、衛生環境、清掃に関しては、良好な施設が95%を超えています。庁舎の「漏水」、「設備機器」、宿舎の「設備機器」は70%台と、前年度調査と同様の結果でした。良好でない施設、特に著しい支障が見られる施設については、必要に応じて専門の技術者による詳

細な調査を行った上で、補修や修繕を実施する必要があると指摘しています。

加入割合は企業99%、労働者95%

国土交通省は3月28日、公共事業労務費調査における、公共工事に従事する建設業者、建設労働者の社会保険加入状況調査結果を公表しました。企業単位での加入割合は99%、労働者単位では95%となり、着実に改善している状況となりました。

加入状況の内訳は、企業単位で雇用保険99.3%、健康保険99.3%、厚生年金保険99.4%となり、労働者単位では雇用保険97%、健康保険96%、厚生年金保険96%でした。職種別では、排水管清掃作業の積算時に該当する特殊作業員(企業単位)では、雇用保険・健康保険・雇用年金保険ともに100%、3保険加入は99%。普通作業員では、雇用保険・健康保険・厚生年金保険・3保険加入いずれも99%でした。

一般労働者の月額賃金33.04万円

厚生労働省は3月17日、「令和6年賃金構造基本統計調査の結果の概要」を公表しました。2024年の一般労働者の月額賃金は前年比3.8%増の33万400円となり、過去最高となりました。増加率も、1991年以来33年ぶりの高い水準でした。

企業規模別では、大企業が36万4,500円(前年比5.3%増)、中企業は32万3,100円(同3.8%増)、小企業は29万9,300円(同1.8%増)。また、男女別では男性が36万3,100円(同3.5%増)、女性は27万5,300円(同4.8%増)となり、男性100に対して女性が75.8と、男女間格差は最も縮小しました。

初認定は3団体

厚生労働省は3月11日、2024年3月からスタートした「団体等検定制度」の団体等検定として、「家政士

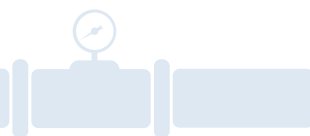
■ 執務環境の確保に関する点検等の実施状況(庁舎等)

| 庁舎等 | 水槽 | 冷却塔 | 飲料水等 | 排水 | ねずみ等 | 空気環境 | 機械換気設備 |
|-------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 点検等対象施設数[A] | 1,553 (1,538) | 2,009 (1,996) | 1,527 (1,520) | 1,447 (1,436) | 5,650 (5,701) | 3,470 (3,381) | 5,422 (5,448) |
| うち点検等実施数[B] | 1,550 (1,537) | 1,992 (1,968) | 1,523 (1,513) | 1,430 (1,411) | 5,588 (5,625) | 3,387 (3,276) | 5,391 (5,389) |
| 実施率[B/A] | 99.8% (99.9%) | 99.2% (98.6%) | 99.7% (99.5%) | 98.8% (98.3%) | 98.9% (98.7%) | 97.6% (96.9%) | 99.4% (98.9%) |
| 未実施数 | 3 (1) | 17 (28) | 4 (7) | 17 (25) | 62 (76) | 83 (105) | 31 (59) |

■ 漏水に関する施設状況(庁舎等、宿舎)

| | [庁舎等] | | [宿舎] | |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 件数 | 割合 | 件数 | 割合 |
| 良好な施設(天井、壁からの漏水が見られない施設) | 4,418 (4,600) | 73.4% (75.2%) | 2,801 (2,854) | 89.5% (90.2%) |
| 老朽化等の兆候が見られる施設(天井、または壁からの漏水が一部見られるが、業務や行政サービスに支障がない施設) | 1,513 (1,432) | 25.2% (23.4%) | 311 (285) | 9.9% (9.0%) |
| 著しい支障が見られる施設(天井、または壁からの漏水により、業務や行政サービスに支障がある施設) | 84 (85) | 1.4% (1.4%) | 18 (24) | 0.6% (0.8%) |

※上段：令和6年度集計結果、下段(カッコ内)：令和5年度集計結果



団体検定)((公社)日本看護家政紹介事業協会)、「陸災防フォークリフト荷役技能検定」(陸上貨物運送事業労働災害防止協会)、「日本躯体コンクリート打込み・締固め工団体検定」((一社)日本建設躯体工事業団体連合会)の3団体の検定を認定しました。

同制度は、職業能力開発促進法に基づき、事業主または事業主団体等が、労働者等の技能と地位の向上に資することを目的に創設されました。職業に必要な知識や技能について、その程度を自ら検定する事業のうち、一定の基準に適合し、技能振興上奨励すべきものを厚生労働大臣が認定します。

認定を受けた民間検定は、「厚生労働省認定」の表示やロゴマーク(下図)の使用が可能になります。また、別途要件を満たせば、検定の合格に向けた講座が教育訓練給付金の支給対象になります。

現在、当協会でも「建築物排水管清掃技士資格講習」の検定で、団体等検定認定を目指して準備を進めています。



下水道管路の重点調査を全国に要請

国土交通省は3月18日、地方公共団体に対して「下水道管路の全国特別重点調査」の実施を要請しました。

今年1月28日に埼玉県八潮市で発生した道路陥没事故を受けて、同省では2月21日に「下水道等に起因する大規模な道路陥没事故を踏まえた対策検討委員

会」を設置。同委員会では、今回と同種・同類の事故を未然に防ぎ、国民の安全・安心が得られるよう、下水道管路の全国特別重点調査を実施すべきとの提言がとりまとめられました。

調査対象となるのは、管径2m以上かつ1994年度以前に設置された下水道管路。このうち、①埼玉県八潮市の道路陥没現場と類似の構造・地盤条件の箇所②管路の腐食しやすい箇所③陥没履歴があり交通への影響が大きい箇所④その他(沈砂池の堆積土砂が顕著に増加した処理場・ポンプ場につながる管路)、のいずれかに該当する箇所の調査を優先的に実施するとしています。

災害時の地下水利用ガイドライン公表

国土交通省は3月17日、「災害時地下水利用ガイドライン」を策定しました。

ガイドラインでは、①地下水マネジメントの必要性②既設井戸等の把握方法③災害用井戸・湧水制度の検討方法④平常時および災害時の対応方法⑤井戸整備に活用できる補助制度等、を紹介しています。

地下水は生活用水や工業・農業用水などに活用されていますが、2024年1月の能登半島地震の被災地では、代替水源として井戸水や湧水を活用。災害時利用について関心が高まっていることから、今回ガイドラインがとりまとめられました。

RIDGID®

FlexShaft®

AC電源不要!

手軽に持ち運べてパワフルに清掃

※ご使用には充電式ドリルドライバーが必要です。



ケーブル先端のチェーンが広がり
管内壁まで効率よく清掃可能



製品に関するお問い合わせ

日本エマソン株式会社 プロフェッショナルツール事業部

〒105-0023 東京都港区芝浦1-2-1 シーパンスN館17階

TEL: 03-4572-6881 FAX: 03-4496-4286 Mail: RIDGID-CS@emerson.com

マンション関連法改正案を閣議決定

国土交通省は3月4日、老朽化マンションの管理・再生を円滑化するため、「老朽化マンション等の管理及び再生の円滑化等を図るための建物の区分所有等に関する法律等の一部を改正する法律案」を閣議決定しました。

「マンション管理法」「マンション再生法」「区分所有法」を一部見直し、適正な管理を促す仕組みの充実や新たな再生手法の創設、マンション等に特化した財産管理制度の創設、地方公共団体の取り組みの充実などを行い、マンション再生の円滑化を図ります。

前年比8.6%減の5.9万戸

不動産経済研究所が発表した2024年の「全国新築分譲マンション市場動向」によると、全国の発売戸数は前年比8.6%減の5万9,467戸となり、3年連続で減少しました。6万戸を下回ったのは4年ぶりとなります。

内訳は、首都圏が2万3,003戸(前年比14.4%減)、近畿圏は1万5,137戸(同1.6%減)、東海・中京圏6,080戸(同1.0%減)と、前年同様に三大都市圏が落ち込みました。

価格については、全国平均は6,082万円と前年比2.9%増、1㎡当たり単価は94.3万円と同2.5%増となりました。平均価格は8年連続、1㎡当たり単価は12年連続で増加しています。

2025年の発売は、全国で6.2万戸、24年比4.3%増

を見込んでいます。首都圏は2.6万戸(同13.0%増)、近畿圏は1.55万戸(同2.4%増)、東海・中京圏0.6万戸(同1.3%減)、九州・沖縄地区0.7万戸(同1.5%減)、中国地区0.22万戸(同2.5%減)と予測しています。

▶ 2年ぶりに野村不動産がトップ

なお、2024年の売主・事業主別発売戸数は、野村不動産が3,584戸と、2年ぶり4回目のトップとなりました。(詳細は下表参照)

■ 2024年売主・事業主別発売戸数(上位20社)

| 順位 | 売主・事業主 | 全国計 | 首都圏 | 近畿圏 | その他 | 定借 |
|----|-------------------|-------|-------|-------|-------|-----|
| 1 | 野村不動産 | 3,584 | 2,273 | 518 | 717 | 76 |
| 2 | プレザンスコーポレーション | 3,230 | 16 | 2,012 | 1,202 | 0 |
| 3 | 三井不動産レジデンシャル | 3,089 | 2,163 | 450 | 379 | 97 |
| 4 | 住友不動産 | 2,618 | 1,818 | 366 | 374 | 60 |
| 5 | あなぶき興産 | 1,908 | 178 | 194 | 1,536 | 0 |
| 6 | 三菱地所レジデンス | 1,770 | 1,094 | 301 | 354 | 21 |
| 7 | タカラレーベン | 1,669 | 454 | 71 | 1,144 | 0 |
| 8 | オープンハウス・ディベロップメント | 1,589 | 790 | 0 | 799 | 0 |
| 9 | 阪急阪神不動産 | 1,473 | 233 | 560 | 48 | 632 |
| 10 | エスリード | 1,225 | 0 | 834 | 391 | 0 |
| 11 | 日本エスコン | 1,132 | 144 | 263 | 725 | 0 |
| 12 | 大和ハウス工業 | 1,127 | 542 | 53 | 532 | 0 |
| 13 | フージャースコーポレーション | 1,095 | 373 | 107 | 615 | 0 |
| 14 | 日鉄興和不動産 | 1,080 | 617 | 231 | 139 | 93 |
| 15 | 日商エステム | 1,035 | 0 | 385 | 650 | 0 |
| 16 | 近鉄不動産 | 1,004 | 285 | 532 | 121 | 66 |
| 17 | 東京建物 | 991 | 633 | 143 | 18 | 197 |
| 18 | 関電不動産開発 | 924 | 169 | 436 | 158 | 161 |
| 19 | エヌ・ティ・ティ都市開発 | 922 | 405 | 360 | 157 | 0 |
| 20 | 東急不動産 | 888 | 556 | 268 | 40 | 24 |

単位：戸、※定期借地権マンション含む(首都圏の投資用ワンルームマンションは含まず) 出所：不動産経済研究所

Asada

手持ち作業で
シンク周りの
養生時間短縮!!

コードNo. TH2810 宅内排水管をスピーディーに検査

クリアスコープ2810

回転式ドラム採用 対角150°の広角度カメラ

適応管径：φ40~100mm / カメラヘッド：φ28mm / ケーブル長：10m
広角度カメラ：対角150° 質量：2.0kg

アサダ株式会社 本社 / 名古屋市北区上飯田西町3-60 TEL (052) 911-7165
支店 / 東京・名古屋・大阪 営業所 / 札幌・仙台・さいたま・横浜・広島・福岡
http://www.asada.co.jp E-mail:sales@asada.co.jp

排水管
洗浄にも **HOT JETTER**

高圧温水洗浄車 3段切換式スロットルエコシステム搭載

PJQHシリーズ スイッチ1つで冷水・温水を切替

油汚れ & 油のつまりに 高圧温水

コンパクトなのに多収納
いろいろな現場、用途に

実用新案 第312699号

高圧洗浄機一品質とアフターサービス 本社 広島市西区商工センター4丁目10-16
SS株式会社 シンショウ 電話 082-278-0072 http://www.ss-shinsho.co.jp/



今年1月に埼玉県八潮市で発生した道路陥没事故で、下水道管路の維持管理に関心が高まっています。一方で、最近は硫化水素に関連した事故が相次いでいます(八潮市の事故も硫化水素による腐食進行に伴う老朽化が起因と指摘あり)。今号では、会員企業の皆様の安全対策の参考に、関連労働災害事故事例を紹介します。

マンホール内工事で3人死亡

▶2025年3月7日、秋田県男鹿市で下水道の工事をしていた作業員3人(20代～60代)がマンホールの中で意識不明の状態で見つかった。病院に搬送後、いずれも死亡が確認された。

秋田県によると、事故は秋田県男鹿市脇本樽沢の下水道工事現場で発生。同現場では、2024年10月に老朽化した下水管を調査する際に、下水管接続部分のバルブを取り外し、管内カメラを挿入。破損箇所を特定後、バルブを取り付けて元に戻す予定になっていたという。その後、下水管交換作業が行われ、3月6日に県から施工業者に対して、翌日(同7日)午前9時半に遠隔操作による通水テストを実施することを通知。翌日、予定どおりに実施したところ、同現場において作業員1人が倒れ、救助に入った2人も意識を失ったとみられている。

3月10日に行われた秋田県警と秋田県労働局による実況見分では、マンホール内で硫化水素が検知されるとともに、下水管とバルブの接続部周辺からは水が

噴出していることを目視確認。また、司法解剖の結果、3人の死因は「急性循環不全」と判明した。

県によると、通水テスト時にマンホール内に作業員がいる想定になっていなかったとし、当日にマンホール内での作業があるとの連絡は受けていなかったという。

温泉の源泉点検で3人死亡

▶2025年2月、福島県福島市の高湯温泉のホテル「花月ハイランドホテル」で、同17日午後源泉の点検のため山中に入ったホテル支配人など3人が行方不明となり、18日午前雪上に倒れているところを捜索に入った福島県警に発見された。司法解剖の結果、いずれも死因は硫化水素中毒だった。

県警によると、現場は引き湯管の熱で雪が解けてくぼ地となっており、空気より重い硫化水素がたまりやすい状態だった。発見時、3人は防毒マスクを着用していなかったことから、滞留していた硫化水素を吸ったとみられている。

同事故を受け、高湯温泉旅館協同組合と高湯温泉観光協会では、再発防止に向けたマニュアルを作成している。

◆厚生労働省の情報提供はこちらから

①酸素欠乏症・硫化水素中毒による労働災害発生状況 ②酸素欠乏症・硫化水素中毒対策チラシ(チェックリスト)



コンパクトだけど超優秀

小型ワイヤー清掃器
フレキシロッダー

FRC

コンパクト!

かるい!

株式会社 カンツール

管の清掃・点検機器お任せください!

本社：〒103-0001東京都中央区日本橋小伝馬町1-3 (ヨシヤ日本橋ビル8階)

<https://kantool.co.jp/>

フリーコール 0120-812-432

「カンツール」で検索!

お客様へのワンポイントアドバイス

水周りのトラブル、 誰に相談？

水周りのトラブルにおいて、悪徳業者による被害にあわれるケースをよく耳にします。実際にトラブルに遭遇すると、かなり焦りますよね。トラブルが発生したときには、ポストに投函されているマグネットタイプのチラシやネットで検索してトップのほうに出てくる業者に連絡することが多いと思います。

ですが、水周りのトラブルには、

◆ 給水(=蛇口から出てくる水)関係

◆ 排水(=排水口に流す水)関係

の2種類があり、それぞれで対応可能な業者が違います。

給水側のトラブル(水漏れや蛇口の不具合)では、水道業者(水道工事店)への連絡となります。どの業者を選ぶかは、各自自治体が指定している業者が安心です。

また、排水関係のトラブル(トイレや台所などの詰まり)については、排水管清掃業者へご相談ください。排水管清掃業は厚生労働省の登録業種の1つです。相談や依頼をする際には、その会社がお住まいの自治体に排水管清掃業として登録があるかをご確認いただくと安心です(自治体のHPなどに登録番号が記載されています)。

排水トラブルの種類には、

- ①トイレやお風呂、台所で水を流すとポコポコと音がする/水があふれてくる
- ②トイレやお風呂、台所のどこか1カ所で水を流すと、別の場所の水があがってくる/水が引いていく
- ③トイレの水を流した後、便器の水が少なくなるなどがあります。

なお、集合住宅にお住まいの場合は、管理会社等に問い合わせれば、対応する排水管清掃業者の手配もしくは紹介をしてもらえることがありますので、まずはご相談されることをお勧めします。

どうか、焦らずに!

会員だより

◇新入会員(敬称略)

【南関東支部】

(株)エスエイチユー[2025年4月入会]

代表者=小林秋香(代表取締役)

住所=〒244-0842 神奈川県横浜市栄区

飯島町315 エスエイチユービル

TEL 03-6822-4366(FAXなし)

紹介者(推薦者)=(株)aLive

【東北・北関東支部】

(株)一善[2025年4月入会]

代表者=梅田一成(代表取締役)

住所=〒336-0932 埼玉県さいたま市緑区

大字中尾323-13 グランパルクⅡ 101号室

TEL 048-675-1790 FAX 048-675-8449

紹介者(推薦者)=(株)プログレス

【中部・北陸支部】

(株)真建[2025年4月入会]

代表者=真壁志弥(代表取締役)

住所=〒386-0016 長野県上田市国分1296-19

TEL 0268-71-5446 FAX 0268-71-5448



見ておくれやす

今年はスギ花粉を1月上旬ごろから感じはじめ、早々に病院に行きました▼数種類の花粉アレルギーを持つ私は、1年の内約8〜9か月は花粉に敏感に反応します。冬の間は花粉症も一休みですが、新春を迎えると年々花粉を感じる時期が早まっていることを実感し、同時に、地球温暖化・環境破壊・気候変動の影響を改めて考えさせられました▼自分に何ができるのか考えた時にSDGs(持続可能な開発目標:17目標)が浮かびました▼私が無理なく持続可能な活動とは何だろう?と考えた時に……

○地元の食材を使った料理を楽しむ○公共交通機関を利用、自転車や徒歩で移動する○地域のイベントへの参加▼これらが、私が無理なく持続的に実施でき、また、春の憂鬱を軽減し、より健康的で持続可能な生活が送れるのではないかと思います。無理なく頑張っていきたいです。

〔株)弘栄ドリームワークス
花粉はつらいよー真さん〕

第51回

SDGs
春の憂鬱と

