

2022年度 事業報告書

(2022年4月1日～2023年3月31日)

1. 定例理事会

本年度は定例として下記の通り2回開催しました。

第1回	日時	4月18日(月) 14:00～16:00	理事出席者	24名(委任状3名含む)
	会場	オンライン(zoom)		
	議題	1) 顧問の選任について 2) 会費減免について 3) 支払い要領の一部改正について 4) 第20回定時総会について 5) 第20回定時総会議案書について		

第2回	日時	9月7日(水) 14:00～17:00	理事出席者	24名(委任状4名含む)
	会場	ニュー新ホール		
	議題	1) 理事選出委員会の選任について 2) 定款の一部改正について 3) 第21回定時総会の会場について 4) 委員会報告について 5) 会費未納会員の対応について		

2. 臨時理事会

本年度は臨時理事会を下記の通り1回開催しました。

第1回	日時	1月18日(水) 14:00～16:00	理事出席者	24名(委任状8名含む)
	会場	リロの会議室 ForumS 5東洋海事ビル		
	議題	1) 総務委員会の新規事業提案について 2) 委員の選任について 3) 委員会報告について 4) 事業計画案の簡略化について		

3. 常務理事会

本年度は常務理事会を下記の通り4回開催しました。

第1回	日時	6月15日(水) 14:00～17:00	役員出席者	8名
	会場	事務局とオンライン(zoom)のハイブリッド		
	議題	1) 第21回定時総会の会場について 2) 今後の委員会活動について 3) 役員改選の流れについて 4) 弁護士の顧問契約について 5) 会員増強キャンペーンの取り組みについて		

第2回	日時	9月20日(火) 15:00～17:00	役員出席者	9名
	会場	箱根ホテル会議室とオンライン(zoom)のハイブリッド		
	議題	1) 支部からの委員選出について 2) 協会予算の有効活用について 3) 委員会活動について 4) 合同委員会について		

第3回	日時	12月12日(月) 15:00~17:00	役員出席者	8名
	会場	事務局とオンライン(zoom)のハイブリッド		
	議題	1) 協会の組織強化に関する提言について 2) 定時総会の地方開催について 3) 委員会活動について 4) 2023年度事業計画案と収支予算案について		
第4回	日時	3月22日(水) 14:00~17:00	役員出席者	7名
	会場	全管協事務局会議室		
	議題	1) 従事者研修用動画の扱いについて 2) 委員会の取り組みについて 3) 2022年度収支内訳報告書について 4) 2023年度事業計画案と収支予算原案について 5) 第21回定時総会の次第(案)について		

4. 委員会活動

本年度は常置委員会および特別委員会を下記の通り開催しました。

技術委員会

開催日時	会場	出席者数	内容
第1回 4月27日(水) 13:00~15:00	オンライン(zoom)	7名	1) 2022年度活動スケジュールについて 2) 研究集会について 3) マンション管理業協会への講師派遣について 4) 資格講習(神奈川)の内容について 5) 教育ビデオ制作について 6) 従研テキストの改訂について
第2回 6月13日(月) 13:00~15:00			1) 資格講習(神奈川)の反省点・改善点について 2) 研究集会のテーマについて 3) 教育ビデオ制作について 4) 従研テキストの改訂について 5) 移動委員会の開催について
第3回 8月3日(水) 11:00~12:00	オンライン(zoom)	9名	1) 研究集会について 2) 教育ビデオ制作について 3) 移動委員会について
第4回 9月27日(火) 10:00~17:00	(株)マルシンビルサービス	7名	1) 研究集会の為の検証実験
第5回 1月11日(水) 14:00~17:00	事務局とzoomの ハイブリッド	7名	1) 研究集会について 2) 資格講習について 3) 教育ビデオの活用について 4) 技術委員の選任について
第6回 2月13日(月) 14:00~17:00	事務局とzoomの ハイブリッド	8名	1) 資格講習について 2) 2023年度事業計画案について 3) 教育ビデオの活用について
第7回 3月22日(水) 11:00~13:30	事務局とzoomの ハイブリッド	10名	1) 2023年度活動計画について 2) 2023年度の研究集会について 3) 資格講習について 4) 清掃マニュアルについて

総務委員会

開催日時	会場	出席者数	内容
第1回	オンライン(zoom)	7名	1) 第1回理事会の議案について 2) 第20回定時総会の開催について 3) メルパルク東京(総会会場)の閉館について 4) セミナー・見学会の推進について
4月14日(木) 14:00~16:00			
第2回	オンライン(zoom)	4名	1) 第21回(2023年)定時総会の会場について 2) 弁護士の顧問契約について 3) 第20回定時総会について
5月16日(月) 10:00~11:00			
第3回	事務局とzoomの ハイブリッド	7名	1) 第21回定時総会の会場について 2) 今後の活動について 3) 定款の改正について
7月5日(火) 15:00~17:00			
第4回	全管協事務局 会議室	7名	1) 合同委員会の開催について 2) 定款の改正について 3) 理事退任にともなう理事会の対応について 4) 第2回理事会の議題について 5) 会員管理システムの更新について 6) オンラインセミナーの開催結果と保険加入について
9月5日(月) 15:00~17:00			
第5回	事務局とzoomの ハイブリッド	7名	1) 2023年度事業計画案(新規事業の検討)について 2) 2023年度収支予算案の検討について 3) 2023年度事業計画案について 4) アクションプラン(4年目)の取り組みについて
12月15日(木) 15:00~17:00			
第6回	事務局とzoomの ハイブリッド	6名	1) 第21回定時総会について 2) 2022年度収支内訳報告書について 3) 2023年度収支予算案の検討について
2月27日(月) 15:00~17:00			

広報委員会

開催日時	会場	出席者数	内容
第1回	Win Labo(京都) とzoomのハイブリッド	5名	1) 全管協ニュースの連載企画について 2) 検討事項について 3) 2023年度新規事業について
1月13日(金) 14:00~17:00			

支部活性化委員会

開催日時	会場	出席者数	内容
第1回	オンライン(zoom)	9名	1) 会員増強キャンペーンの取り組みについて 2) 事業計画とアクションプラン(4年目)の取り組みについて 3) 支部からの委員選出について 4) 各支部の活動報告 5) 合同委員会の開催について
7月27日(水) 10:00~11:30			
第2回	オンライン(zoom)	8名	1) 会員増強キャンペーンの取り組みについて 2) 合同委員会の開催について 3) 支部からの委員、青年世代の対象者について 4) 各支部の活動報告 5) コロナ禍における事業中止による未消化分の予算について 6) 総会における支部紹介発表の順番について
9月12日(月) 10:00~11:30			
第3回	事務局とzoomの ハイブリッド	10名	1) 会員増強キャンペーンの取り組みについて 2) アクションプランの取り組みについて 3) 各支部の活動報告 4) コロナ禍における事業中止による未消化分の予算について
12月7日(水) 13:00~15:00			
第4回	事務局とzoomの ハイブリッド	8名	1) 会員増強キャンペーンの取り組みについて 2) 各支部の活動報告 3) 支部予算の考え方について 4) 従事者研修事業の移管について
3月15日(水) 13:00~15:00			

合同委員会

開催日時	会場	出席者数	内容
第1回	新大阪丸ビル別館 会議室	30名	1) 各委員会からの活動報告 2) 意見交換会(人材の確保と育成について)
10月19日(水) 13:30~15:30			

理事選出委員会

開催日時	会場	出席者数	内容
第1回	ニュー新ホール	8名	1) 理事選出委員長の選任について
9月7日(水) 14:00~14:30			

審査委員会 (優良事業者認定を審査する委員会)

開催日時	会場	出席者数	内容
第1回	全管協事務局 会議室	3名	1) 申請書類の審査と認定 2) 申請書類の事前確認について 3) 今後の認定スケジュールについて
12月7日(水) 15:30~17:00			

5. 第50回建築物環境衛生管理 全国大会

研究集会における調査研究発表

2023年1月19日(木)、20日(金)に開催された公益財団法人日本建築衛生管理教育センター主催による第50回建築物環境衛生管理全国大会での研究集会において、坂上恭助座長のもと、事例報告部門で当協会技術委員会の大野隆次氏が「ディスプレイ排水処理システムの粉砕物堆積状況報告及び効果的清掃方法の提案」をテーマとした研究成果を発表しました。

式典における受賞

厚生労働大臣表彰受賞 齊藤 将一 常務理事

会長表彰受賞 浅田 良成 理事

優秀賞受賞 当協会の技術委員会が昨年(第49回)の研究集会(事例報告部門)で発表した「集合住宅の共用排水管閉塞事故に対する保守の改善方法」で優秀賞を受賞しました。

6. 機関紙「全管協ニュース」の発行

機関紙「全管協ニュース」を計10回発行しました。

1回目	2回目	3回目	4回目	5回目	6回目	7回目	8回目	9回目	10回目
4月	(合併号) 5・6月	7月	8月	9月	10月	(合併号) 11・12月	1月	2月	3月

7. 全管協ホームページ

事務局が随時ホームページの掲載内容を見直し、更新をしました。

8. 建築物排水管清掃技士資格講習

平成25年度に創設した当協会独自の資格である建築物排水管清掃技士は、座学講習と実技講習を受講し、実技試験の合格者に資格を授与するもの。本年度は下記の通り5回の資格講習を実施。受講者は91名、合格者は89名でした。尚、制度開始から現在まで1,019名の技士が誕生しております。

開催日	会場	受講者数	受講者内訳	合格者数
4月11日(月) 4月12日(火)	〈北海道会場〉 職業能力開発支援センター	12名	会員： 6名 関連企業： 1名 一般： 5名	12名
5月12日(木) 5月13日(金)	〈神奈川会場〉 横浜産貿ホール マリネリア	24名	会員： 12名 一般： 12名	24名
10月6日(木) 10月7日(金)	〈福岡会場〉 ポリテクセンター飯塚	19名	会員： 7名 関連企業： 1名 一般： 11名	17名
10月20日(木) 10月21日(金)	〈大阪会場〉 東大阪人材開発センター	17名	会員： 9名 関連企業： 1名 一般： 7名	17名
11月10日(木) 11月11日(金)	〈埼玉会場〉 埼玉県立中央高等技術専門学校	19名	会員： 10名 一般： 9名	19名
	合計	91名		89名

9. 建築物排水管清掃技士資格 再講習

建築物排水管清掃技士の資格有効期間が6年のため、本年度は有効期間を更新するための再講習を下記の通り実施。受講者は57名でした。

開催日	会場	受講者数	受講者内訳	合格者数
4月26日(火)	オンライン(zoom)①	16名	会員： 12名 一般： 4名	16名
6月21日(火)	オンライン(zoom)②	11名	会員： 10名 一般： 1名	11名
10月28日(金)	オンライン(zoom)③	17名	会員： 8名 関連企業： 2名 一般： 7名	17名
11月24日(木)	オンライン(zoom)④	13名	会員： 5名 一般： 8名	13名
	合計	57名		57名

10. 関連団体への講師の派遣について

- ・ 公益財団法人日本建築衛生管理教育センター主催による排水管清掃作業監督者講習会として、2022年度は新規講習会並びに再講習会が開催されたほか、建築物環境衛生管理技術者講習会に当協会から下記の通り講師を派遣しました。

排水管清掃作業監督者講習会

開催日	会場	派遣講師
7月6日	〈東京〉 三田国際ビル	多治見 昭彦
7月7日		
9月29日	〈大阪〉 阪急千里中央ビル	難波 信二
9月30日		
1月12日	〈東京〉 三田国際ビル	多治見 昭彦
1月13日		

排水管清掃作業監督者講習会(再講習)

開催日	会場	派遣講師
5月31日	〈東京〉 三田国際ビル	多治見 昭彦
6月2日		
6月3日	〈大阪〉 阪急千里中央ビル	難波 信二
10月21日		
12月27日	〈東京〉 三田国際ビル	多治見 昭彦

建築物環境衛生管理技術者講習会

開催日	会場	派遣講師
6月16日	〈大阪〉 阪急千里中央ビル	難波 信二
9月1日		
11月4日		
12月15日		
2月24日		

- ・ 一般社団法人マンション管理業協会主催「第24回 マンション維持修繕技術者フォローアップ研修」が東京と大阪で開催され、当協会から下記の通り講師を派遣しました。

マンション維持修繕技術者フォローアップ研修

開催日	会場	派遣講師
12月15日	〈東京〉 浜離宮建設プラザ	齊藤 将一
12月22日	〈大阪〉 綿業会館	難波 信二

11. 建築物排水管清掃作業従事者研修

建築物衛生法における建築物排水管清掃業(6号)の登録要件として定められた研修を厚生労働省の登録機関である当協会が主催して下記の通り12回実施しました。

開催日	会場	講師(敬称略)	受講者数
4月13日(水)	〈北海道〉 北海道自治労会館	今井 昭彦 中元寺 章 村上 克博	68名
6月3日(金)	〈東京①〉 機械振興会館	東京都 関根 英明 大中 武弘 (挨拶)上之原 靖	86名
6月23日(木)	〈熊本〉 くまもと森都心プラザ	内野 晶子 難波 信二	46名
7月12日(火)	〈愛知〉 大成㈱研修センター	渡辺 幸治 遠藤 潔	43名
7月21日(木)	〈新潟〉 新潟ユニゾンプラザ	新潟県 関根 英明 大中 武弘 (挨拶)上之原 靖	10名
8月24日(水)	〈宮城〉 宮城県婦人会館	大中 武弘 照沼 拓 (挨拶)上之原 靖	20名
9月9日(金)	〈大阪①〉 大阪ビルメンテナンス協会	坂本 満寿雄 山下 貴之 長谷 大	49名
11月15日(火)	〈岡山〉 岡山国際交流センター	畑中 実 平田 敦彦 守谷 真吾	43名
11月17日(木)	〈福岡〉 福岡生活衛生食品会館	福岡県 糸山 高博 難波 信二	64名
12月9日(金)	〈東京②〉 東京都立産業貿易センター 浜松町館	東京都 関根 英明 大中 武弘	60名
2月16日(木)	〈大阪②〉 大阪ビルメンテナンス協会	坂本 満寿雄 桑原 大輔	37名
3月17日(金)	〈神奈川〉 かながわ労働プラザ	横浜市 関根 英明 大中 武弘 (挨拶)上之原 靖	33名
		合計	559名

12. 支部事業について

本年度は、下記の通り各支部における諸活動が実施されました。

支部名	開催日		会場	内容	出席者数
北海道	11月29日(火)	幹事会	オンライン(zoom)	今年度の活動について	6名
	3月1日(水)	支部総会	函館うに むらかみ	事業報告と決算報告 事業計画案と予算案	10社
東北・北関東	7月14日(木)	幹事会	ソニックシティ	今年度の活動について	5名
	7月15日(金)	懇親ゴルフ	鴻巣カントリークラブ		5名
	2月17日(金)	見学会	ブリヂストン横浜工場見学(技術委員会合同)		7名
	3月3日(金)	支部総会	つくば国際会議場	事業報告と決算報告 事業計画案と予算案	28社
		見学会	筑波宇宙センター(JAXA)見学		10名
3月4日(土)	懇親ゴルフ	坂東ゴルフクラブ		6名	
南関東	12月13日(火)	支部総会	生香園新館	事業報告と決算報告	29社
東京	6月14日(火)	幹事会	全管協事務局会議室	今年度の活動について	10名
	10月25日(火)～ 10月26日(水)	視察研修会	長崎(原爆資料館、軍艦島など)		6名
	3月10日(金)	支部総会	全管協事務局会議室	事業報告と決算報告 事業計画案と予算案	26社
中部・北陸	11月28日(月)	支部総会	(株)P・C・Gテクニカ本社	事業報告と決算報告 事業計画案と予算案	15社
近畿	6月29日(水)	幹事会	大阪科学技術センター	今年度の活動について	11名
	9月2日(金)	懇親ゴルフ	ワールドカントリーゴルフクラブ		14名
		研修会	ワールドヴィレッジ	支部活動の企画について	13名
	1月27日(金)	幹事会	大阪科学技術センター	今年度の活動について	11名
2月17日(金)	支部総会	新大阪丸ビル別館	事業報告と決算報告 事業計画案と予算案	35社	
中国・四国	7月19日(火)	幹事会	オンライン(zoom)会議	今年度の活動について	4名
	3月13日(月)	幹事会	岡山国際交流センター	支部活動の企画について	5名
		支部総会		事業報告と決算報告 事業計画案と予算案	18社
九州	11月18日(金)	懇親ゴルフ	筑紫ヶ丘ゴルフ倶楽部		9名
		支部総会	電気ビル本館	事業報告と決算報告 事業計画案と予算案	30社
合同開催	8月9日(火)	暑気払い	3支部合同(東北・北関東、東京、南関東) 暑気払い(屋形船)		8名
	12月2日(金)	見学会	2支部合同(東北・北関東、東京) 航空自衛隊入間基地見学		19名
	2月7日(火)～ 2月8日(水)	見学会	4支部合同(東北・北関東、東京、南関東、中国・四国) 高知・兼松エンジニアリング(株)様見学など		15名
セミナー	7月28日(木) 8月5日(金) 9月6日(火)	サイバーリスクセミナー(東京海上日動火災保険(株))			24名
	11月29日(火)	SDGs取組セミナー(三井住友海上火災保険(株))			7名